



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Свидетельство СРО – П-031-28092009 от 18.01.2018 г.

Заказчик – ЗАО «Охтин-Ойл»

«Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважин №1419 под закачку»

Проект планировки и
проект межевания территории линейного объекта

Том 1. Основная часть

229-21-Н

Инов.Неподл.	Подп. и дата	Взам. инв.



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Свидетельство СРО – П-031-28092009 от 18.01.2018 г.

Заказчик – ЗАО «Охтин-Ойл»

«Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважин №1419 под закачку»

Проект планировки и
проект межевания территории линейного объекта

Том 1. Основная часть

229-21-Н

Генеральный
директор



Н.Н. Хайрутдинов

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Текстовая часть»	

Согласовано

229-21-Н

Изм. Кол.уч Лист

Ген.Директор Хайрул



Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта

Стадия Лист Листов

П 1

ООО
«Нефтестройпроект»

Содержание Тома 1

№	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	

Согласовано

229-21-Н

Изм. Кол.уч Лист №Д

Ген.Директор Хайрутдин



Состав проекта планировки и
межевания территории линейного
объекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	
ООО «Нефтестройпроект»		

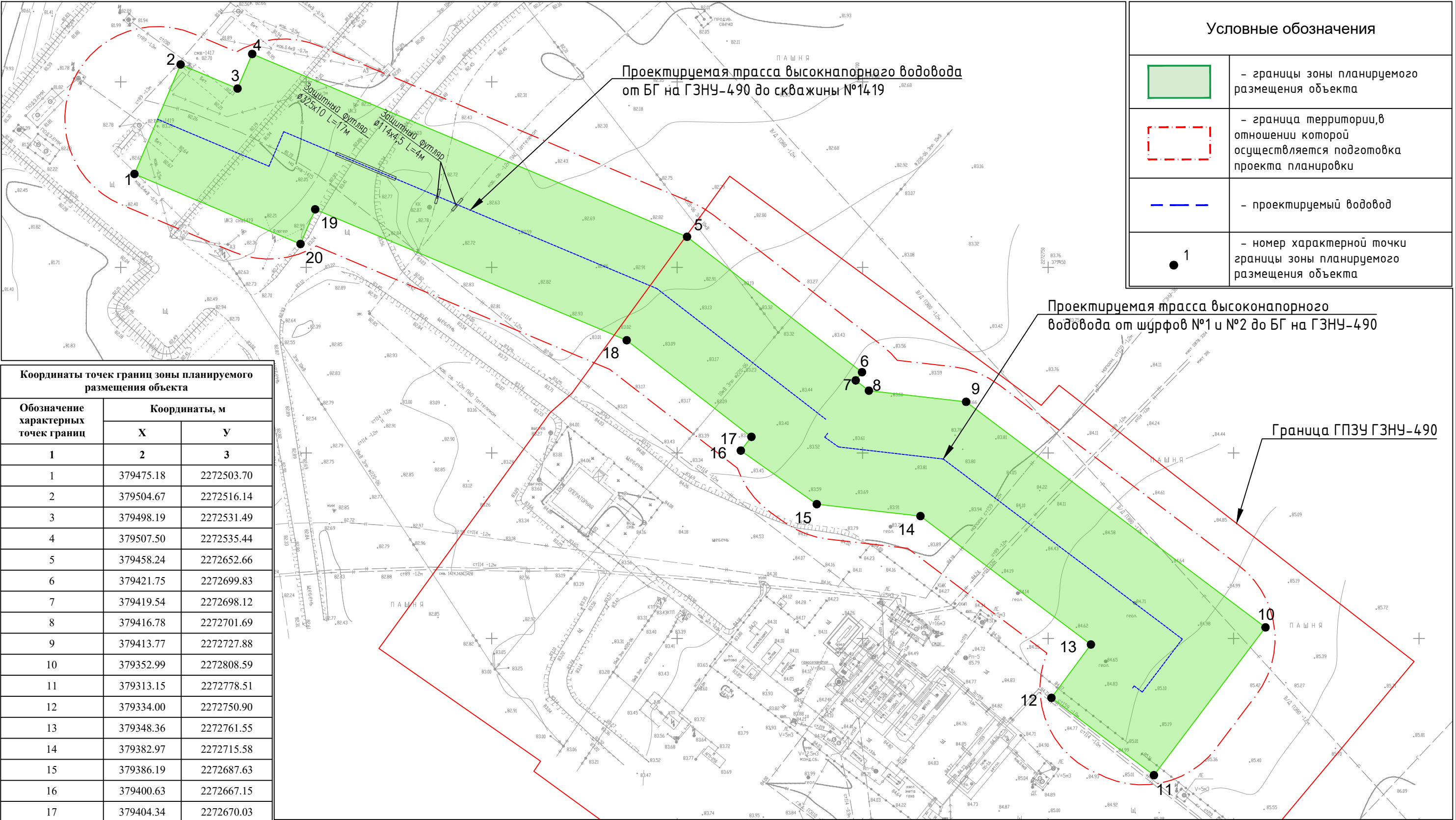
Согласовано

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта М 1:1000



Координаты точек границ зоны планируемого размещения объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	379475.18	2272503.70
2	379504.67	2272516.14
3	379498.19	2272531.49
4	379507.50	2272535.44
5	379458.24	2272652.66
6	379421.75	2272699.83
7	379419.54	2272698.12
8	379416.78	2272701.69
9	379413.77	2272727.88
10	379352.99	2272808.59
11	379313.15	2272778.51
12	379334.00	2272750.90
13	379348.36	2272761.55
14	379382.97	2272715.58
15	379386.19	2272687.63
16	379400.63	2272667.15
17	379404.34	2272670.03
18	379430.37	2272636.39
19	379465.65	2272552.43
20	379456.31	2272548.46
1	379475.18	2272503.70

Примечания:
1. На территории линейного объекта отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия;
Граница зоны проектируемого водовода устанавливается согласно СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» составляет 32 м.
2. Система координат МСК-16, система высот-Балтийская
3. Граница охранный зоны проектируемого водовода устанавливается в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси линии с каждой стороны.

229-21-Н				
"Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважин №1419 под закачку"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подп.
Ген.директор	Харитонов	1	1001001001	2021
Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист
Чертеж границ зон планирования размещения объекта М 1:1000			П	1.1
Копировал			Листов	
			000 "Нефтестройпроект"	
			Формат А3	

Согласовано

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых

линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов";

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995г №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждены постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. №9;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части, не противоречащей градостроительному кодексу РФ;

- «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), утвержденная Постановлением Госстроя Российской Федерации №150 от 29.10.2002г;

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин. СН 459-74», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 25.03.1974г;

- ГОСТ Р 55990-2014 «Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

- Схема территориального планирования Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная Решением Совета Альметьевского муниципального района РТ №367 от 25.12.2009.;

- «Правила землепользования и застройки Елховского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением совета муниципального образования «Елховское сельское поселение» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 25.12.2012г. №72.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

229-21-Н/Основная часть

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- постановление «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для объекта: «Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважины № 1419 под закачку» №1371 от 1.10.2021г.

- сведения государственного кадастрового учета (выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, кадастровые планы территорий);

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству линейного объекта;

- топографическая съемка, выполненная в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот;

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разработан в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, а также ведомственными нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство линейного объекта.

2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Размещение проектируемого линейного объекта «Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважины №1419 под закачку», расположенного на территории Елховского сельского поселения Альметьевского муниципального района РТ, в кадастровом квартале 16:07:260001.

Проектируемые линейные объекты предусмотрены в соответствии с минимальным расстоянием от населенных пунктов до трубопроводов (табл 6. ГОСТ Р 55990-2014).

2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Граница зоны планируемого размещения водовода устанавливается в

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

229-21-Н/Основная часть

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

соответствии с нормами отвода земельных участков СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ширина полосы отвода) составляет 28м.

На период строительства проектируемого объекта изымаются земельные участки, входящие в полосу отвода проектируемого объекта на момент строительства объекта.

Формирование границ земельных участков производится в следующем порядке:

Формирование границ земельных участков.

Координирование объектов землепользования.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Из данных земельных участков необходимо образовать земельные участки на период строительства проектируемого объекта и заключить договора аренды с собственниками земельных участков.

В границах рассматриваемой территории существующие красные линии отсутствуют.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	379475.18	2272503.70
2	379504.67	2272516.14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

3	379498.19	2272531.49
4	379507.50	2272535.44
5	379458.24	2272652.66
6	379421.75	2272699.83
7	379419.54	2272698.12
8	379416.78	2272701.69
9	379413.77	2272727.88
10	379352.99	2272808.59
11	379313.15	2272778.51
12	379334.00	2272750.90
13	379348.36	2272761.55
14	379382.97	2272715.58
15	379386.19	2272687.63
16	379400.63	2272667.15
17	379404.34	2272670.03
18	379430.37	2272636.39
19	379465.65	2272552.43
20	379456.31	2272548.46
1	379475.18	2272503.70

2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В составе проекта планировки территории объекта «Реконструкция ГЗНУ-490. Строительство УПСВ, перевод скважины №1419 под закачку» отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

	Согласовано			
Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Согласовано				

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

229-21-Н/Основная часть

Лист

229-21-Н/Основная часть

Лист

Проектируемые сооружения на территории строительства расположены с

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

Объекты культурного наследия (ОКН) — памятники истории и культуры народов Российской Федерации — объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории на объект «Обустройство Зычешашского нефтяного месторождения – 1 очередь» объектов культурного наследия, с точки зрения археологии, не обнаружено.

2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются технические и технологические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух:

- контроль за токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- не допускать к эксплуатации машины и механизмы в неисправном состоянии;
- подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов;
- применение герметизированной системы сбора и транспорта углеводородов;
- запрет проливов ГСМ на поверхность земли;
- запорно-регулирующая арматура и технологическое оборудование соответствует рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;
- герметичность затворов арматуры предусмотрена класса «А»;
- оборудование, арматуры, трубопроводы, соединительные детали выбраны с учетом климатических условий района;
- параметры оборудования, арматуры, трубопроводы и соединительные детали рассчитаны с учетом обеспечения их безаварийной эксплуатации;
- предусмотрено внутреннее и наружное антикоррозионное покрытие трубопровода;
- защита надземных трубопроводов и оборудования от коррозии нанесением антикоррозионных покрытий в зависимости от коррозионной активности грунтов и условий прокладки;
- контроль швов сварных соединений;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- отведение аварийных разливов нефти с технологических площадок в дренажную емкость;
- диспетчерский контроль технологических и вспомогательных процессов;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех составных частей системы добычи и транспортировки нефтесодержащей жидкости;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

229-21-Н/Основная часть

Изм. Кол. Лист №Док. Подп. Дата

- технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировок и сигнализации;

- контроль и автоматизация технологических процессов для предупреждения аварийных ситуаций, соответственно уменьшения выбросов вредных веществ в атмосферу за счет точного соблюдения заданных технологических параметров;

- осуществление производственного контроля за составом и объемом выбросов.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Проектом приняты меры и средства защиты от шума и вибрации, предотвращающие непосредственное их воздействие не только на рабочий персонал, но и на компоненты окружающей природной среды:

- строительно-монтажная техника, генерирующая шум и вибрацию, подбиралась с наименьшими шумовыми и вибрационными характеристиками;

- эксплуатацию строительных машин и механизмов, средств малой механизации и техническое обслуживание следует осуществлять в соответствии с действующими нормативными документами и инструкции заводов изготовителей;

- проводить своевременный планово-предупредительный ремонт машин, механизмов и оборудования;

- технический и производственный контроль шумовых и вибрационных характеристик машин и механизмов;

- виброоборудование, механизмы должны быть снабжены соответствующими амортизаторами;

- использовать звукопоглощающие материалы (демпфирующие материалы, звукопоглощающие прокладки, звукоизолирующие кожухи, капоты);

- все работы по строительству объекта, связанные с техникой, у которой наибольший эквивалентный уровень звука, проводить в дневное время суток;

- замерять уровень шума анализаторами спектра шума или шумомерами;

- правильно выбран режим труда и отдыха персонала;

- рабочие, работающие в зонах с повышенными уровнями шума, должны быть снабжены индивидуальными средствами защиты от шума (противошумными наушниками, противошумными вкладышами, противошумными шлемами и

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

229-21-Н/Основная часть

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

касками, виброляционные рукавицы, специальная обувь).

Проектируемые кусты скважин и объекты его обустройства располагаются за пределами водоохранных зон поверхностных водных объектов и зон санитарной охраны подземных источников.

Охрана, рациональное использование земель и почвенного покрова в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта «Обустройство Зычешашского нефтяного месторождения – 1 очередь» обеспечиваются следующими проектными решениями:

- меры по минимизации изымаемых и нарушенных земель;
- меры по охране почвенно-растительного покрова;
- меры по предупреждению химического загрязнения почвенно-растительного слоя и грунтов;
- меры по рекультивации нарушенных земель по окончании строительства;
- после окончания строительно-монтажных работ граница площадки куста отсыпается обвалованием высотой 1 м шириной по верху вала 0,5 м с устройством пандусов для въезда, от возможных разливов нефти.

Отходы производства и потребления, подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению, условия и способы, которых должны быть безопасными для окружающей среды.

Как на стадии строительства, так и на стадии эксплуатации Зычешашского нефтяного месторождения будет обращено внимание на реализацию мероприятий по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды.

В проекте определены перечень, класс опасности и количество отходов, образующихся на стадии строительства и эксплуатации объекта, что позволяет заранее определить комплекс мероприятий, направленных на сбор, безопасное хранение и переработку отходов.

С целью минимизации воздействия отходов на окружающую среду предусматриваются следующие мероприятия:

- организуются места централизованного сбора и временного хранения (накопления) отходов производства и потребления;
- предусматривается использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период СМР, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. №подл.			
	Изм.	Кол.	Лист	№Док.

- использование технологических решений по строительству, позволяющих минимизировать возможность аварийных ситуаций на технологическом оборудовании, что способствует уменьшению количества образования отходов;

- осуществляется отдельный сбор образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятии по переработке и вывозу на полигон для захоронения;

- соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ;

- соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их для переработки или для захоронения предприятиям, имеющим соответствующие лицензии;

- соблюдение санитарных требований к транспортировке отходов;

- организация учета образующихся отходов и обеспечение своевременных платежей за их размещение;

- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;

- назначение лиц, ответственных за контроль в области обращения с отходами и разработка соответствующих должностных инструкций.

Для снижения последствий прямого и косвенного воздействия в период строительства предусматривается ряд природоохранных мероприятий:

- выбор площадок и трасс коммуникаций с учетом сохранения особо ценных биотопов;

- минимальное занятие земель;

- производство СМР и движение транспорта строго в полосе отвода земель;

- использование только исправной техники;

- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

- заправка автотранспорта в строго отведенных местах, которые обеспечены поддонами с песком, предотвращающими загрязнение почв нефтепродуктами;

- выделение специальных площадок для стоянки техники, хранения строительных материалов и оборудования;

- устройство мест складирования отходов производства и потребления для предотвращения захламления, загрязнения почвенно-растительного комплекса;

- своевременный вывоз бытовых и строительных отходов;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

- использование материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства, не оказывающих вредного воздействия на флору;
- контроль качества сварных стыков и испытание на прочность согласно действующим нормативным документам;
- запрещение выжигания растительности;
- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты должны быть обеспечены средствами пожаротушения;
- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
- благоустройство территории по окончании строительных работ, в том числе проведение рекультивационных работ, включающих техническую и биологическую рекультивацию.

2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Проектируемый объект в соответствии с приложением № 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ относится к категории опасных производственных объектов, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Рассматриваем опасное вещество:

- нефть;
- попутный нефтяной газ.

Нефть является природным жидким токсичным продуктом, обладающим высокой испаряемостью и повышенной пожаро- и взрывоопасностью. По химическому составу нефть представляет сложную природную смесь углеводородов (89÷90,5 %), примеси присутствуют в виде азотосодержащих органических соединений, асфальтенов, смол, сульфидов, свободной серы, в очень небольших количествах присутствует хлор, йод, фосфор, мышьяк, калий, натрий, кальций.

На человека нефть оказывает наркотическое действие с изменениями

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

крови и кроветворных органов, углеводороды поступают в организм человека через дыхательные пути. Первым признаком при отравлении парами углеводородов является период возбуждения, характеризующийся беспричинной веселостью, затем наступает головная боль, сонливость, головокружение, тошнота. При тяжелых отравлениях наступает потеря сознания, судороги, ослабление дыхания, появляется желтушная окраска белой оболочки глаз.

Опасным свойством попутных нефтяных газов является их токсичность, зависящая от состава газов, способности их при соединении с воздухом образовывать взрывоопасные смеси, воспламеняющиеся от электрической искры, пламени и других источников огня.

Чистые газы метан и этан не ядовиты, но при недостатке кислорода в воздухе вызывают удушье.

Попутные нефтяные газы при соединении с кислородом и воздухом образуют горючую смесь, которая при наличии источника огня (пламени, искры, раскаленных предметов) может взрываться с большой силой. Температура воспламенения природных газов тем меньше, чем выше молекулярная масса. Сила взрыва возрастает пропорционально давлению газо-воздушной смеси.

Все оборудование выбирается в соответствии с технологическим режимом, а по исполнению соответствует району эксплуатации (У) – умеренный климат.

Решения, направленные на предупреждение развития аварий и исключение разгерметизации оборудования на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по заблаговременной подготовке к локализации выбросов нефти и ее сбору.

Основными принципиальными проектными решениями, обеспечивающими надежность работы оборудования, являются следующие мероприятия:

- использование труб и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- применение труб с наружным и внутренним покрытием;
- применение труб с толщиной стенки, превышающей расчетную;
- заглубление трубопровода до верха трубы принято не менее 1,5 м;
- во избежание повреждения нефтегазопровода предусмотрена присыпка минеральным грунтом толщиной не менее 10-20 см;
- на участках трасса дно траншеи выравнивают, устраивая подсыпку из мягкого или мелкозернистого минерального грунта (песка) толщиной не менее 10-20 см над основанием;

Согласовано			
Инв.№подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
Изм.	Кол.	Лист	№Док.

- угол пересечения нефтегазопровода с автомобильными дорогами не менее 60°;

- участки нефтегазопровода, прокладываемых на переходах через автомобильные дороги всех категорий, а также водные преграды, выполнены в защитном футляре (кожухе) из стальных труб, диаметром больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм;

- применение центрирующих хомут-колец, изготовленных из труб того же диаметра, длиной 0,5d путем разрезки их по образующей и установки (после нагрева) на протягиваемую плетть на расстоянии 1-1,5 м друг от друга и закрепления на трубе липкой синтетической лентой;

- предварительная очистка внутренней поверхности футляра с целью устранения острых кромок сварных швов;

- на трассе нефтегазопровода предусматривается установка сигнальных опознавательных знаков, оснащенных надписями-указателями;

- установка узлов запорной арматуры;

- установка ограждений в местах установки узлов запорной арматуры;

- подбор материалов и изделий трубопровода в соответствии с нормативными документами;

- проверка на герметичность испытательным давлением 1,25 Р_{исп} в течение 12 часов;

- максимальная герметизация технологического процесса;

- соединение трубопроводов предусмотрено на сварке с контролем сварных стыков по нормам;

- применение взрывозащищенного оборудования;

- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;

- установка запорной арматуры на трубопроводах в начале каждого ответвления от трубопровода;

- 100%-й контроль сварных стыков на переходах через естественные и искусственные препятствия;

- применение материалов, не создающих при соударении искр;

- защита оборудования от атмосферного и статического электричества;

- размещение объектов нефтепромыслового обустройства со строгим соблюдением норм противопожарных разрывов;

- канализация аварийных разливов нефти с технологических площадки в

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

дренажную емкость;

- в диспетчерской установлена звуковая и световая сигнализация, предупреждающая об изменении технологического процесса и возможности создания аварийной ситуации;

- оборудование должно обслуживаться квалифицированным персоналом, знающим «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

В процессе эксплуатации трубопроводов ведется постоянное наблюдение и контроль над состоянием трасса трубопроводов, элементов трубопроводов и их деталей.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Состав и функциональные характеристики систем предотвращения пожаров на объекте защиты устанавливаются настоящим Федеральным законом. Правила и методы исследований (испытаний и измерений) характеристик систем предотвращения пожаров определяются в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается следующими способами:

- применение негорючих веществ и материалов;
- полная герметичность технологического оборудования;
- предусмотрена комплексная автоматизация технологического процесса по сбору информации при обустройстве скважины;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- устройство молниезащиты сооружений и оборудования (см. разделы 4.4.1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

и 4.4.2);

- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- применение первичных средств пожаротушения (см. раздел 10);
- организация деятельности подразделений пожарной охраны (см. разделы 5 и 6).

Пожаротушение на проектируемом объекте предусмотрено первичными средствами пожаротушения, которыми объект обеспечен в объемах, определенных Приложением 6 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390 и передвижной пожарной техникой ПЧ. С эксплуатирующим персоналом проводятся инструктажи по технике безопасности и пожарной безопасности на объекте, оформлены информационные стенды с инструкциями по безопасному производству работ и изложением основных правил техники безопасности и пожарной безопасности. Персонал, обслуживающий взрывоопасный объект, обучен по программам пожарно-технического минимума. Территория, оборудование обеспечены предупреждающими и запрещающими плакатами и знаками.

Молниезащита объекта выполняется согласно требований СО 153-34.21.122-2003.

Согласно «Исходным данным...» строительство защитных сооружений не требуется, так как на проектируемом объекте нет постоянно работающего персонала.

На случай угрозы химического заражения предусмотрены средства индивидуальной защиты органов дыхания – гражданский противогаз ГП-7 с коробками БКФиА в количестве 105 % от числа работающих в мирное время. При работе с высокими концентрациями паров и газов предусмотрено использование шланговых противогазов типа ПШ-1, а также шланговых изолирующих противогазов типа ИП-5.

Все производственные бригады и места работы должны быть обеспечены аптечками медицинской помощи «Скорая помощь»: средства от головной боли, болеутоляющие средства, йод, вазелин, перманганат калия, борная кислота, нашатырный спирт, вата, бинты, жгуты, термометры, сердечные средства

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

(корвалол, настойка валерианы), десенсибилирующие средства (димедрол, глюконат кальция, сода, этиловый спирт 40 %).

В «особый период» персонал от воздействия радиации укрывается:

- в существующих защитных сооружениях ДНС-1;
- в приспособленных (дооборудованных) под убежища и укрытия простейших укрытий (подвалы и подполья жилых, общественных, производственных и др. зданий и сооружений);
- простейших укрытиях (открытые и перекрытые щели, ниши, траншеи, котлованы, овраги и т.п., закрытые блиндажи, землянки и т.п.).

Эвакуация персонала до защитного сооружения осуществляется автотранспортом, выделяемым автотранспортными предприятиями города (по распоряжению руководителя ГО МО), личным автотранспортом на основании соглашений-обязательств, пешим порядком. Время, необходимое для эвакуации обслуживающего персонала составит 20 мин.

Учитывая небольшую численность наибольшей работающей смены, укрытие персонала от воздействия радиации в «особый период» предусматривается в подвальных помещениях на ДНС-1, запланированных к укрытию его персонала. Для укрытия персонала ДНС-1 под административным и лабораторным зданиями имеются два подвальных помещения вместимостью 80 человек. При численности наибольшей работающей смены ДНС-1 13 человек, укрытие 2 человек персонала, обслуживающего проектируемый объект, в этих помещениях возможно.

Согласовано			
Инв.№подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

						229-21-Н/Основная часть	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		